Esbjerg Kommune

Teknik & Miljø
Plan

Christian og Louise Kjer
Sønderbyvej 106B
6731 Tjæreborg

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 12. august 2026
Sagsid 26/6285

Accept af skovrejsning på matrikel 11am Allerup By, Sneum

Esbjerg Kommune, By- og Arealudvikling, accepterer hermed den anmeldte skovrejsning på ca. 1 ha. Ud af de 1,1 anmeldte ha. på ejendommen matr.nr 11am Allerup By, Sneum



Skovrejsning accepteres på det med grønt markerede areal.

Betingelser
Skovrejsningen accepteres under betingelse af.

- At der ikke plantes tættere på Tøftløsgrøften end 6 meter fra midten af det rørlagte vandløb, Jf. Vandløbsplan for Esbjerg Kommune 3.3 Bredejerforhold – 2.
- At der plantes i overensstemmelse med det ansøgte.

- At der tages kontakt til Sydvestjyske Museer forinden skovrejsningen påbegyndes på de arealer, som er udpeget som kulturarvsarealer.

Arealet der er anmeldt skovrejsning på, er omfattet af følgende væsentlige arealbindinger:

- Kp 26-38 Skovrejsning uønsket
- KP 26-38 Bevaringsværdigt Landskab
- Kp 26-38 Kirkeomgivelser
- KP 26-38 lavbundsareal
- Vandløbsregulativ for Tøftløsgrøften – Vandløbsplan for Gl. Esbjerg Kommune

Esbjerg Kommune har ingen planer for klimatilpasning på den pågældende ejendom.

Esbjerg Kommune ønsker ikke, at §3-beskyttede arealer pålægges fredskovspligt. Det er kommunens forpligtigelse i forhold til naturbeskyttelsesloven at beskytte levestederne for de vilde dyr og planter. Det er kommunens vurdering, at fredskovspligt kan have en modsatrettet effekt, hvilket kan være til hinder for en hensigtsmæssig pleje af naturarealer og eventuelle fremtidige naturgenopretningsprojekter.

Begrundelse
I kommuneplan 26-38 er der flere væsentlige bindinger, særligt landskabelige der er årsag til at Esbjerg Kommune har udpeget arealet til Skovrejsning uønsket. Ved behandlingen af sagen har Esbjerg Kommune forholdt sig til ønsket om skovrejsning på det specifikke sted.
Der er tale om en forholdsvis lille skovrejsning på ca. 1 ha. På agerjord i tilknytning til Landsbyen Allerup. Rundt om Allerup er der diverse småplantninger og levende hegn. Esbjerg Kommune vurderer at den anmeldte plantning vil understøtte det nuværende visuelle udtryk, og forstærke oplevelsen af Allerup som bebyggelse på kanten af Marsken og Sneum Ås omgivelser. Af samme årsag vælger kommunen at fravige udpegningen som skovrejsning uønsket i kommuneplanen og dermed acceptere skovrejsningen. Esbjerg Kommune Vandløb har udtalt at der ikke er nogle lavbundsinteresser på arealet da arealet ikke kan indgå i det stedlige lavbundsprojekt grundet den rørlagte grøft der deler skovrejsningsarealet fra lavbundsprojektet.
Esbjerg Kommune accepterer ikke skovrejsning i nærheden af det rørlagte vandløb. Se betingelser for skovrejsningen.

Klagebestemmelser for skovrejsningen
Kommunalbestyrelsens afgørelse kan påklages til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SKAV), af ansøger og hovedorganisationerne for dansk landbrug, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet.

Klagefristen er 4 uger fra i dag.

En klage skal være skriftlig. Den stiles til SKAV, og sendes til Esbjerg Kommune, By- og Arealudvikling, Torvegade 74, 6700 Esbjerg eller mail til plan@esbjergkommune.dk. Kommunen videresender klagen til SKAV sammen med sagens akter.

VVM-screeningsafgørelsen annonceres på kommunens hjemmeside den 20. august 2026

Afgørelsens gyldighed
Hvis der bliver klaget over afgørelsen, skal sagen afgøres endeligt af SKAV. Afgørelsen må i så fald ikke udnyttes, medmindre Styrelsen bestemmer andet.

Afgørelsen bortfalder, hvis ikke den udnyttes inden 5 år fra Esbjerg Kommune modtog ansøgningen/anmeldelsen.

Baggrund for afgørelsen
Afgørelsen er givet efter § 7- 9 i bekendtgørelse nr. 1236 af 24. november 2017 (Jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur).

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte mig på tlf. 76 16 13 47 eller std@esbjerg.dk.

Venlig hilsen
Steen Donner
Kommuneplanlægger