



Dortheashvile ApS
Att.: Michal Konradi Lassen
Kærbølvej 17C
6760 Ribe

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato	05. maj 2026
Sagsbehandler	Jonas Beck Petersen
Telefon direkte	76 16 09 51
Sagsid	MIS-26/000944

Godkendelse efter vandløbsloven til krydsning af Hillerup-Tanderup Bæk med vandledning

Efter henvendelse fra Michal Konradi Lassen, Ejer af Dortheashvile, den 24. februar ansøges der om krydsning af det offentlige vandløb Hillerup-Tanderup Bæk med en markvandingsledning. Markvandingsledningen ejes af Michal Konradi Lassen.

Hillerup-Tanderup Bæk er et offentligt vandløb, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Krydsningen sker ved st. 4300 mellem matr.nr. 14k Hillerup By, Farup og 6b Kirkeby By, Farup. Begge matrikler ejes af Michal Konradi Lassen. Et oversigtskort over krydsningen fremgår af figur 1.

Krydsningen vil foregå ved styret underboring, hvor der føres en Ø125 mm markvandingsledning under vandløbet. Markvandingsledningen er hovedledningen, der skal forsyne vand til markvanding på matr.nr. 6b Kirkeby By, Farup.



Figur 1. Oversigtskort over placering af brønden angivet med det orange punkt og krydsningsstedet ved st. 4300 i Hillerup-Tanderup Bæk.

Afgørelse

Krydsningen godkendes hermed i henhold til vandløbslovens § 47, jævnfør § 9 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v., på følgende vilkår:

- at krydsningen placeres ved st. 4300,
- at krydsningens overkanter ligger mindst 1 meter under vandløbets eksisterende bund. Vandløbet blev oprenset i 2024, hvor bunden ved st. 4300 er i kote 1,15 m DVR90. Krydsningen skal derfor som minimum finde sted i kote 0,15 m DVR90,
- at krydsningens overkanter, i en afstand af 5 m på hver side af vandløbet, ligger i samme dybde som under vandløbet,
- at krydsningen sker med en Ø125 mm markvandingsledning,
- at vandløbet ikke tilføres sand, boremudder m.v. under etableringsarbejdet,
- at krydsningen etableres ved styret underboring eller lignende kontrollabel metode, og at der senest 2 dage forud for arbejdets påbegyndelse fremsendes en plan for oprydning i forbindelse med eventuelt blow-out, og hvis det sker, skal kommunens Team Natur straks kontaktes på tlf. 76 16 51 25,
- at der alene anvendes risikovurderede tilsætningsstoffer i boremudderet,
- at der ikke anbringes pæle, faskiner eller lignende i vandløbene,
- at krydsningen afmærkes tydeligt ved anbringelse af skilte eller lignende på begge sider af vandløbet, og at disse vedligeholdes,
- at de nødvendige aftaler med lodsejere er i orden,
- at ledningsejer bærer alle økonomiske omkostninger til anlæg og fremtidigt vedligehold eller, hvis ledningerne ikke er sikret mod at "flyde op", hvis arealerne bliver mere våde, f.eks. ved fremtidige naturgenopretninger og hydrologiprojekter,
- at der gives besked om arbejdets påbegyndelse senest 2 dage før til vandløbsmyndigheden, Esbjerg Kommune.

Ansøger er ansvarlig for, at de stillede vilkår overholdes.

Vandløbsmyndigheden fører tilsyn med arbejdets udførelse, såfremt det skønnes nødvendigt.

Afgørelsens gyldighed

Ved ovenstående gives der alene tilladelse til krydsning af vandløbet med det nævnte anlæg. Formålet er at sikre, bl.a. gennem de stillede vilkår, at der tages behørigt hensyn til både de afvandingsmæssige og miljømæssige interesser, der knytter sig til vandløbet.

I henhold til loven er vandløbsmyndigheden i øvrigt forpligtiget til at registrere ejerforhold, art og anlæggets placering ved vandløbene. Ejeren skal derfor oplyse, hvis anlægget fjernes eller, hvis ejerskabet overgår til andre.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke udnyttes senest 3 år fra i dag.

Andre forhold

Ansøger er selv ansvarlig for at kontrollere Ledningsregistret for eksisterende rør, ledninger, kabler etc. på lokaliteten, samt at respektere disse.

Ligeledes er ansøger pligtig til selv at kontrollere, om der ved krydsningsstederne er arealer, der er registreret som beskyttet natur i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. I sådanne områder må der ikke

foretages indgreb uden forudgående dispensation.

Ansøger har ansvaret for at håndtere evt. blowout ved brug af styret underboring, og sikre, at der ikke sker skade på §3-beskyttet natur. Ved blowout i beskyttet natur, herunder vandløb, skal Esbjerg Kommunes Team Natur kontaktes på tlf. 76 16 51 30 for vejledning omkring håndtering og oprydning. Vær opmærksom på, at oprydningen ikke må medføre køreskader m.m. på det beskyttede naturområde.

Hvis der i forbindelse med krydsningerne er behov for midlertidig grundvandssænkning med udpumpning af grundvand til vandløbene, skal særskilt ansøgning herom fremsendes til kommunen. En eventuel ansøgning skal indeholde oplysninger om grundvandssænkningens størrelse, varighed samt udpumpningsvandets indhold af jern og suspenderet stof samt måling af pH.

Endelig bemærkes det, at vandløbsmyndigheden ikke påtager sig forpligtigelser eller ansvar af nogen art for anlæggets placering og forankring, eller eventuelle blotlæggelser som følge af naturlig erosion i vandløbenes bund og sider. Ejeren kan pålægges for egen regning at omlægge anlægget, såfremt vandløbets naturlige dynamik indebærer betydelig forlægning af vandløbslejet. Der kan ikke forventes meddelt tilladelse til fiksering af vandløbslejet af hensyn til anlægget. Såfremt et regulerings- eller restaureringsprojekt for vandløbet nødvendiggør omlægning af anlægget, vil udgifterne hertil dog normalt skulle afholdes som en del af et sådant projekt.

Økonomiske forhold

Ansøger afholder alle udgifterne til projektet.

Ejerforhold

Projektet omfatter følgende matrikler:

- 14k Hillerup By, Farup
- 6b Kirkeby By, Farup.

Begge matrikler ejes af Michal Konradi Lassen.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan jf. vandløbslovens kapitel 16 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Se klagevejledning i Bilag 1.

Henvendelse

Henvendelse vedrørende denne afgørelse rettes til Jonas Petersen på telefonnummer 7616 0951 eller e-mail jobpe@esbjerg.dk

Venlig hilsen

Jonas Beck Petersen
Teamkoordinator

Bilag

Bilag 1 – Klagevejledning

Bilag 1 – Klagevejledning

Denne afgørelse kan jf. vandløbslovens kapitel 16 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- den, afgørelsen er rettet til,
- enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal klagen indgives senest 2. juni 2026.

Du klager via klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk under "Start din klage". Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan kontaktes på mfkn@naevneneshus.dk, og du kan få hjælp til klageportalen på klageportalen@naevneneshus.dk

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Natur & Vandmiljø, Esbjerg Kommune. Hvis Natur & Vandmiljø, Esbjerg Kommune fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Betingelser for fritagelse findes på www.naevneneshus.dk. Du skal samtidigt sende en mail til miljo@esbjerg.dk eller et brev til Esbjerg Kommune, Natur & Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. På denne måde ved kommunen, at en klage er på vej.

Gebyret tilbagebetales, hvis:

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen,
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.